



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 12 ΜΑΪΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
250

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως υπέρ και με δαπάνη της 'Ανώνυμου Τραπεζικής 'Εταιρείας Βιομηχανικής 'Αναπτύξεως με την επωνυμία «ΕΤΒΑ Α.Ε.», για την διάνοιξη γεωτρήσεων στην περιοχή Γυρτώνης Λαρίσης. ... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του 2ου τμήματος του δημοτεχνικού έργου Μόρνου. ... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρισεως προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δυστάμου πινακίδα 3. ... 3
Περί τροποποίησης του σχεδίου Οικόσμου Προσπίου, στο Ν. Καρβόιτης. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γεκμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως τμήματος οικοπέδου εντός της πόλεως Καρπενήσιου. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 4594

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως υπέρ και με δαπάνη της 'Ανώνυμου Τραπεζικής 'Εταιρείας Βιομηχανικής 'Αναπτύξεως με την επωνυμία «ΕΤΒΑ Α.Ε.» για τη διάνοιξη γεωτρήσεων στην περιοχή Γυρτώνης Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ.

139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών πινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 4458/1965 «περί βιομηχανικών περιοχών», καθώς τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 742/1977.

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1369/1973 «περί μετατροπής της ΕΤΒΑ σε 'Ανώνυμη Τραπεζική 'Εταιρεία».

4) Το άρ. 9. 4151/17.4.1981 έγγραφο της ΕΤΒΑ Α.Ε. με το από 8.1.1981 τοπογραφικό διάγραμμα και πίνακα της ΕΤΒΑ, θεωρημένα από τον αναπλ. Δ/ντή της Π. Ροϊδάκη, με το οποίο ζητείται την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεων στην περιοχή Γυρτώνης Λαρίσης συνολικού έκτακτου 2.500 μ.τ. για τη διάνοιξη γεωτρήσεων προς εξυπηρέτηση της βιομηχανικής περιοχής Λαρίσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη γεωτρήσεων προς εξυπηρέτηση της βιομηχανικής περιοχής Λαρίσης σε έκταση 2.500 τ.μ. που βρίσκεται στην κτηματοτική περιφέρεια χωρίου Γυρτώνης Λαρίσης, όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα Γυρτώνης (ανάδοξμος 1970), στο οποίο απεικονίζονται οι χώροι διανοίξεως των γεωτρήσεων και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί αρμοδίως από τον Π. Ροϊδάκη, 'Αναπλ. Δ/ντή της ΕΤΒΑ Α.Ε.

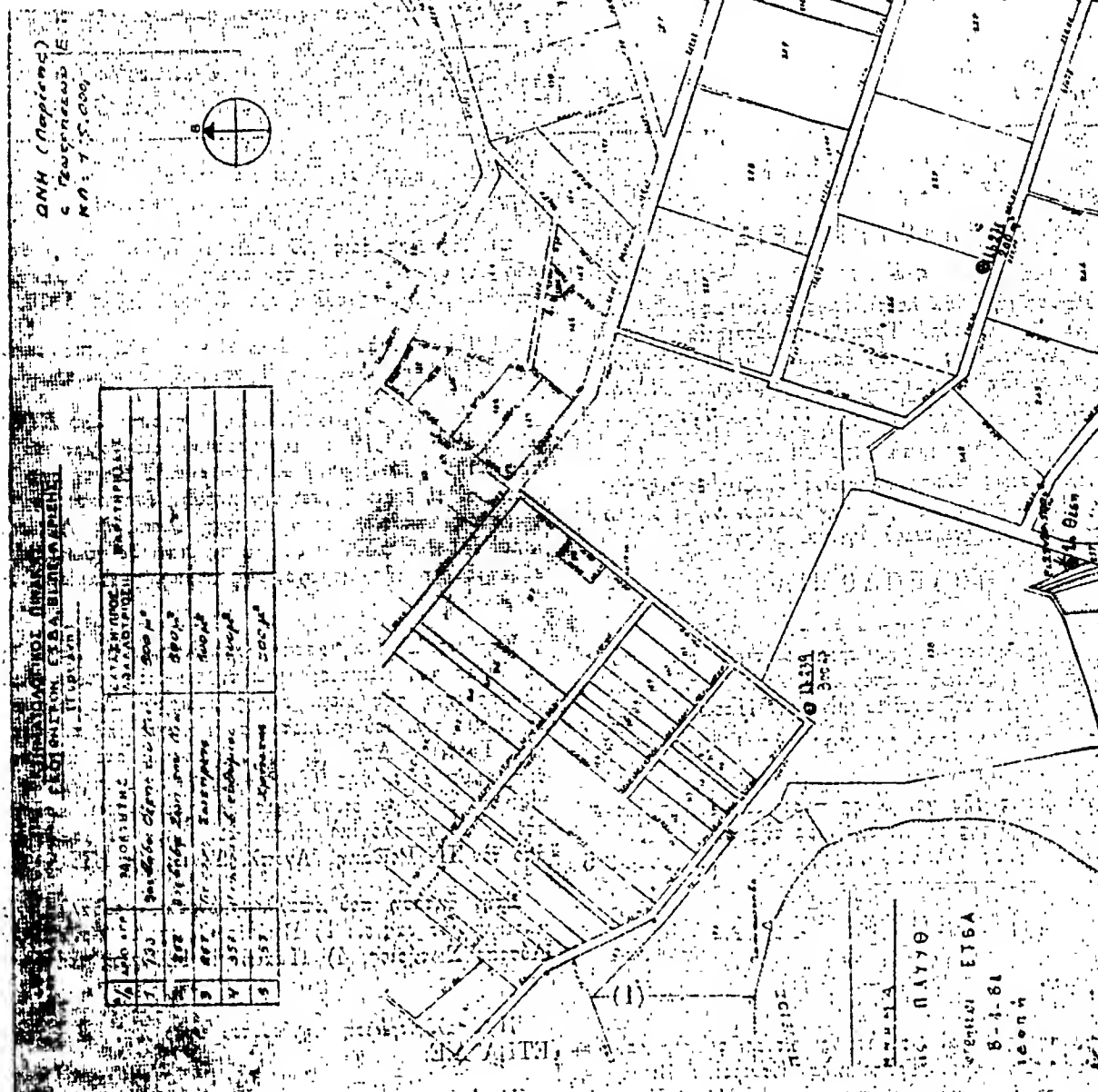
Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βοϊδόδα Θέτις, 2) Βοϊδόδα Ζωή, 3) Λύτρας Σωτήριος, 4) Παπαδαυίδ Ευθύμιος και 5) Παπαδαυίδ Χρήστος.

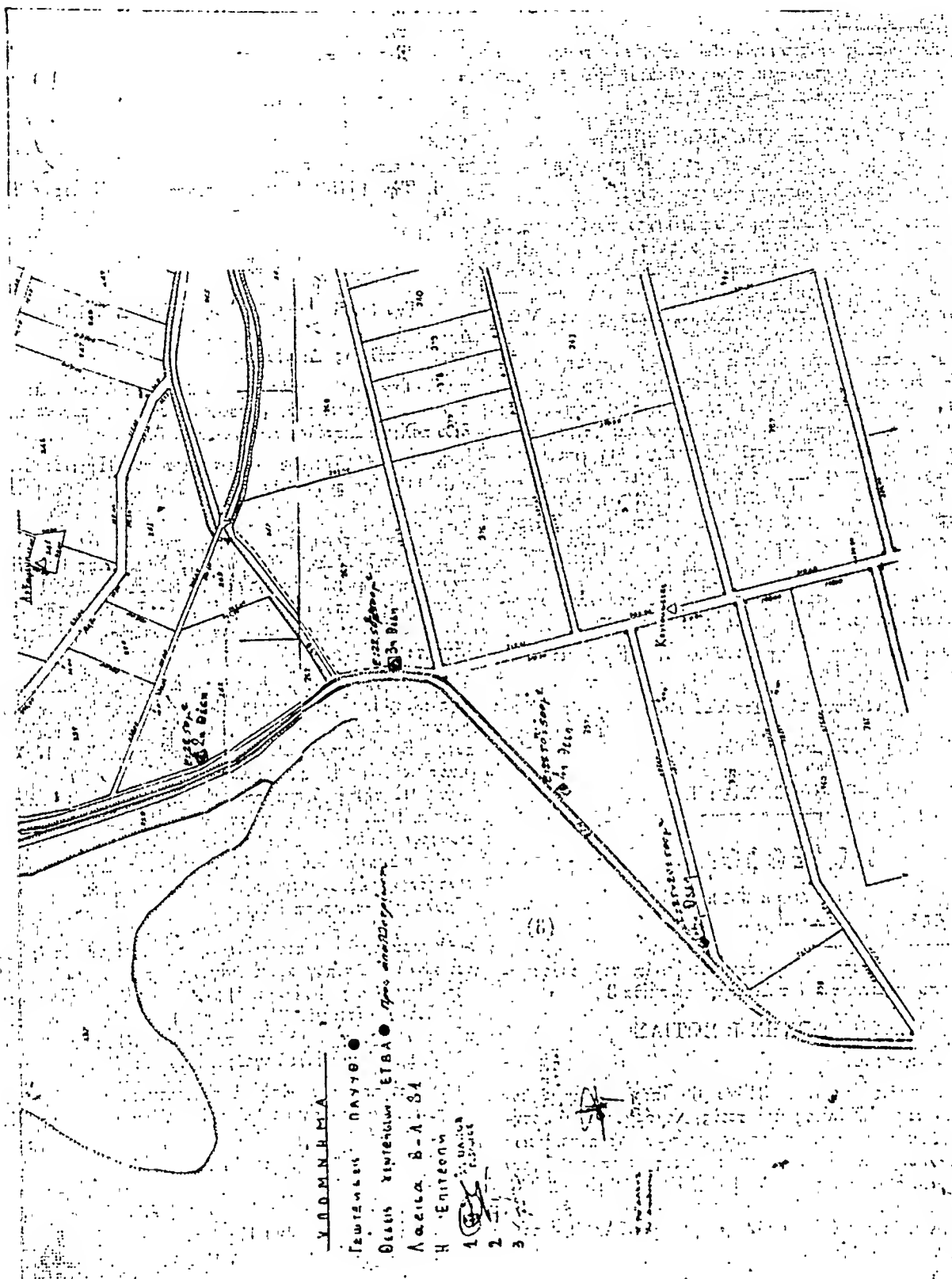
Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της ΕΤΒΑ Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 21 'Απριλίου 1981

Ο Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ





Y O O M N H M' A'

Правда

41770 YIN1621113 • YB13 • Nov 2002

Acacia. B-Y: 81

4. 1. 1973. H

100-100000

三、

1

•

•

1

1

•

1

• 1

1

1

•

1

1

1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2.1098/ε.11

(2)

Περί ανακωινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την κατασκευή του 2ου τμήματος του διοχετευτικού άγωγου Μόρνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Α.Ν. 1731/29 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 5885/6781/70 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 217/70, τ. Δ') για τη κατασκευή του 2ου τμήματος του Διοχετευτικού άγωγου Μόρνου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εξαφικής επισφάνειας και των επιπλεμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την αριθ. 24/1980 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών έχει παρακαταθεί στο Γραφείο Πιστώων Θητών και έχει εκδοθεί το αριθ. 14958/3.4.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών είκοσι εννέα εκατομμυρίων έπτακισίων σαράντα οκτώ χιλιάδων εννιακισίων (29.748.900) δρχ.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Απριλίου 1981

Με έντολη Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 515

(3)

Περί έγκρίσεως προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Διστόμου πίνακίζα 3.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρίσεως έπεκτάσεως ή τροποποίησης σχεδίων Πόλεων και Κωμών, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως του Υ. ΧΟΠ».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115Α/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

5. Τις με αριθμούς Ε. 123/15/4.1.1961, Ε. 4546/551/28.3.75, Γ. 30237/4966/5.10.79 Έγκυκλίους της Υπηρεσίας Οικισμού του Υ.Δ.Ε.

6. Την 14158/17.9.80 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Προϊστάμενο Τμήμ. Πολ. και Π.Ε.

Βλέποντας και:

1. Την 36642/21.6.71 (ΦΕΚ 156 Δ/7.7.1972 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας «περί έγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Διστόμου».

2. Την 75/80 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Διστόμου, με την οποία προτείνεται ή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Διστόμου στην πίνακίζα 3.

3. Την 3417/18.2.81 εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π. και Π.Ε. προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημ. Έργων Ν. Βοιωτίας.

4. Τη σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τ. Π και Π. Ε. που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 5 (Πράξη 3η) της 19.2.81 που ενέκρινε την προτεινόμενη τροποποίηση για τους εξής λόγους:

α) Η τροποποίηση αφορά τη διατήρηση παλαιάς δημοτικής πλατείας (που καταργήθηκε με την έγκριση του νέου ρυμοτομικού σχεδίου 1972 της πόλεως) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάζει ο Πολ. Μηχανικός Π. Γαμβρίλης.

β) Με την εν λόγω τροποποίηση δεν θίγεται καμιά ιδιοκτησία διότι ο υπόψη χώρος είναι τιμιεντοστρωμένος και διαμορφωμένος.

γ) Έξ άλλου συμφωνεί και ο Δήμος Διστόμου για την διατήρηση της δημοτικής πλατείας που ζητά ο Ιωάννης Ν. Μπαλαγούρας, άπορατίζουμε:

Έγκρινουμε την προτεινόμενη τροποποίηση όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάζει ο Πολιτικός Μηχανικός Ιωάννης Παν. Γαμβρίλης αναγνωρίζοντας την από με στοιχεία (Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Ζ) σαν πεζόδρομο και την οίκ. γραμμή στα σημεία (Δ, Γ, Β, Β') και όχι (Δ, Γ, Β, Α) για τους λόγους που προαναφέρονται.

Η απόφασή μας αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδια, 17 Μαρτίου 1981

Με έντολη Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος
Γ. ΔΟΝΤΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΙ ΤΗΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΤΟΥ ΕΚΧΟΣΤΟΜΕΝΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

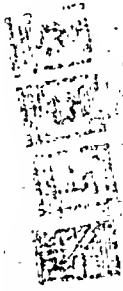
ΚΑΤ. 200

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ



Ἀριθ. 781

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Προαστίου στὸ Ν. Καρδίττης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν».

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 8/9.6.73 Ν. Δ/γμα «περὶ ΓΟΚ/73».

3. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν».

4. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Οἰκισμοῦ Προαστίου.

5. Τὴν ἀριθ. 14/1981 ἀπόφαση τῆς Κοινότητος Προαστίου «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου μετὰ τοῦ σχετικοῦ διαγράμματος».

6. Τὴν ἀριθ. 664/18.3.81 εἰσήγησιν τοῦ Τ.Π. καὶ Π.Ε.

7. Τὴν ἀριθ. 3/1981 (θέμα πρῶτο (1α) γνωμοδότησιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Ν. Καρδίττης «περὶ ἐγκρίσεως τῆς προτεινομένης τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Προαστίου». Ἐπειδὴ ἡ προτεινόμενη ἀπὸ τὴν Κοινότητα Προαστίου τροποποίηση τοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ γιὰ τὴ δημιουργία οἰκοδομήσιμου χώρου γιὰ τὴν κατάργησιν κοινόχρηστου χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Παιδικοῦ Σταθμοῦ δὲν ἐλάττει τὰ συμφέροντα τῆς Κοινότητος Προαστίου, οὕτως δημιουργεῖται κυκλοφορικὸ πρόβλημα, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινόμενη ἀπὸ τὴν Κοινότητα Προαστίου τροποποίηση τοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Προαστίου γιὰ τὴ δημιουργία οἰκοδομήσιμου χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Παιδικοῦ Σταθμοῦ.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθῇ ἐν τῇ Ἐφημερίδᾳ τῆς Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 30 Μαρτίου 1981

Ὁ Νομάρχης κ.ά.κ.

Ὁ Διευθυντὴς

ΧΡ. ΚΑΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως τμήματος οικόπεδου εντός της πόλεως Καρπεντηρίου.

Είς εκτέλεσιν της υπ' αριθ. 1498/1975 απόφασως του Συμβουλίου Επικρατείας, διά της από 28/21.10.1976 συμπληρωματικής πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικόπεδων της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Εύρυτανίας, κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. 4580/20.12.76 απόφασως του Νομάρχου Εύρυτανίας προσκυρούται εις τὸ ἐντὸς τοῦ ἐγκληριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Καρπεντηρίου υπ' αριθ. 213 (Ο.Τ. 21Α) οικόπεδου τοῦ ιδιοκτήτου Γεωργίου Ν. Παπαδογούλα, ὡς τοῦτο ἀπεικονίζεται εἰς τὸ συνοδὸν τὴν ἀνωτέρω πράξιν ἀπὸ 21.10.76 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ τοπογράφου Μηχανικοῦ Ἀνδρέου Χαλιάτου οικόπεδου τμήματος ἐκ τῆς υπ' αριθ. 215 ιδιοκτησίας τοῦ 21Α οἰκ. τετρ. φερομένης ἐπ' ὀνόματι κληρονόμων Ζωῆς γῆρας Χαρ. Εὐαγγελιοδήμου ὑπὸ στοιχεῖα Δ Ε Ζ Η Θ Δ καὶ ἐμβαδοῦ 28,40 μ². Δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 3/1980 απόφασως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Εύρυτανίας καθωρίσθη διὰ τὸ ἀνωτέρω τμήμα ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δραχμὰς 1.600 κατὰ μ².

Ὁ Γεώργιος Ν. Παπαδογούλας ιδιοκτήτης τοῦ υπ' αριθ. 213 ὡς ἄνω οικόπεδου ὑπὲρ οὗ ἡ ἀπαλλοτριώσις κατέθεσε εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων γραφεῖον Παρακαταθήκων Καρπεντηρίου τὸ ἰσόποσον ποσὸν τῆς ἀποζημιώσεως ἐκ δραχμῶν σαράντα πέντε χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα (45.450) πλεον τοῦ φόρου μεταβιβάσεως εἰς Οἰκονομικὴν Ἐφορίαν Καρπεντηρίου (ΦΜ 212/11.11.1980) ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ υπ' αριθ. 5719/1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δι' ἀποζημιώσιν τοῦ προσκυρωθέντος ἐκ τῆς υπ' αριθ. 215 ιδιοκτησίας τμήματος ἐμβαδοῦ 28,40 μ ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς ιδιοκτητῶν κληρονόμων Ζωῆς γῆρας Χαρ. Εὐαγγελιοδήμου, ἡ παντὸς ἐτέρου ἀναγνωρισθέντος ἀρμοδῶς ὡς δικαιούχου τῆς καθορισθείσης κατὰ τὰ ἄνω ἀποζημιώσεως.

Διὰ τῆς υπ' αριθ. 1609/1981 απόφασως τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν τροποποιηθείσης τὴν υπ' αριθ. 3/1980 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Εύρυτανίας καθωρίσθη ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὸ ἀνωτέρω προσκυρωμένον τμήμα τῶν 28,40 τ.μ. ἐκ τῆς υπ' αριθ. 215 ιδιοκτησίας τοῦ 21Α οἰκ. τετραγ. εἰς τὴν υπ' αριθ. 213 ιδιοκτησίαν τοῦ ἴδιου οἰκοδομικοῦ τετρ., εἰς δραχμὰς δύο χιλιάδας κατὰ 2 μ².

Ὁ αὐτὸς ιδιοκτήτης τοῦ υπ' αριθ. 213 ὡς ἄνω οικόπεδου Γεώργιος Ν. Παπαδογούλας ὑπὲρ οὗ ἡ ἀπαλλοτριώσις εἰδοποιεῖ ὅτι κατέθεσε εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων γραφεῖον Παρακαταθήκων Καρπεντηρίου καὶ τὸ ὑπόλοιπον ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑνδεκα χιλιάδων τετρακοσίων δραχμῶν (11.400) πλεον τοῦ φόρου μεταβιβάσεως εἰς τὴν οἰκονομικὴν Ἐφορίαν Καρπεντηρίου (Φ.Μ. 40/16.4.1981) ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ υπ' αριθ. 5757/1981 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης διὰ πλήρη ἀποζημιώσιν τοῦ ἀνωτέρω ἀναφερομένου καὶ προσκυρωμένου ἐκ τῆς υπ' αριθ. 215 ιδιοκτησίας τμήματος ἐμβαδοῦ 28,40, συμφώνως πρὸς τὴν υπ' αριθ. 1609/1981 ἀπόφασιν τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς ιδιοκτητῶν κληρονόμων Ζωῆς γῆρας Χαρ. Εὐαγγελιοδήμου, ἡ παντὸς ἐτέρου ἀναγνωρισθέντος ἀρμοδῶς ὡς δικαιούχου τῆς καθορισθείσης κατὰ τὰ ἄνω ἀποζημιώσεως. Τὰ ἐκδοθέντα ὡς ἄνω γραμμάτια υπ' αριθ. 5719/1980 καὶ 5757/1981 (ἐν πρωτοτύπῳ) κατετέθησαν κατὰ τὸν Νόμον εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων Γραφεῖον Παρακαταθήκων Καρπεντηρίου.

Ἡδὴ εἰδοποιούνται οἱ δικαιούχοι τοῦ προσκυρουμένου ὡς ἄνω τμήματος Οἰκοπέδου περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς γνῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμως συνεπείας, ἐπιφυλασσομένου παντὸς δικαιώματος περὶ τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως.

Ἐν Καρπεντίῳ τῇ 16 Ἀπριλίου 1981

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΦΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Κ. ΠΑΠΑΚΑΡΥΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. τοῦ Α' Δημ. Ταμείου Ἀθηνῶν 15931/81)